УТВЕРЖДЕН

Решением Единственного участника ООО «МВ ФИНАНС» «26» апреля 2024 года

(Решение № 21/2024 от 26.04.2024)

годовой отчет

Общества с ограниченной ответственностью «МВ ФИНАНС»

за 2023 год

Генеральный директор OOO «МВ ФИНАНС»

Б.А. Ужахов

Главный бухгалтер ООО «МВ ФИНАНС»

Е.А. Сорванова

І. Приоритетные направления деятельности ООО «МВ ФИНАНС»

Основным видом деятельности Общества с ограниченной ответственностью «МВ ФИНАНС» является деятельность, связанная с эмиссией облигаций, иная деятельность, связанная с эмиссией облигаций, включая, но не ограничиваясь: предоставление займов, ссуд, капиталовложения в ценные бумаги и иное имущество.

В 2023 году приоритетным направлением деятельности Общества было размещение биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций серии 001Р, имеющей регистрационный номер 4-00590-R-001Р-02Е от 26.03.2021, и предоставление денежных средств, полученных в результате размещения биржевых облигаций, лицу, предоставившему обеспечение исполнения обязательств по данным биржевым облигациям в форме поручительства, по договору займа. Поручитель обязан вернуть Обществу денежные средства, полученные от Общества по договору займа, а также проценты за пользование денежными средствами, в порядке и сроки, предусмотренные договором займа.

Целью создания Общества является осуществление самостоятельной хозяйственной деятельности и извлечение прибыли.

II. Результаты развития ООО «МВ ФИНАНС» по приоритетным направлениям его деятельности

26.03.2021г. была зарегистрирована программа биржевых облигаций серии 001Р (регистрационный номер программы: 4-00590-R-001Р-02) (далее – Программа биржевых облигаций), Эмитентом которых является Общество. Срок действия Программы биржевых облигаций составляет 10 лет с даты регистрации Программы биржевых облигаций.

В отчётном году Обществом были размещены Биржевые Облигации 001P-04³. Данное размещение было четвертым размещением биржевых облигаций Общества. Количество размещённых Биржевых Облигаций 001P-04: 7 000 000 (семь миллионов) штук. Номинальная стоимость каждой Биржевой Облигации 001P-04 составляет 1000 (одна тысяча) рублей. Процентная ставка по купонным периодам Биржевых Облигаций 001P-04 с 1 (первого) по 8 (восьмой) утверждена в размере 13,05 % (тринадцать целых пять сотых) процентов годовых. Денежные средства, полученные от размещения Биржевых Облигаций 001P-04 были переданы по договору займа Поручителю.

По состоянию на конец отчётного года в обращении находится четыре выпуска облигаций Общества — Биржевые Облигации 001P-01⁴ объёмом 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей,

_

¹Далее по тексту: ООО «МВ ФИНАНС» или «Общество» обозначают ООО «МВ ФИНАНС».

² Лицом, предоставившем обеспечение исполнения обязательств по биржевым облигациям Общества в форме поручительства, является Общество с ограниченной ответственностью «МВМ» (ОГРН 1057746840095, ИНН 7707548740) (далее также – Поручитель).

³ Здесь и далее по тексту термин Биржевые Облигации 001Р-04 обозначает биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учётом прав серии 001Р-04, регистрационный номер выпуска и дата его регистрации: 4В02-04-00590-R-001Р от 14.12.2022, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A106540, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): DBVGFB, размещённые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001Р, имеющей регистрационный номер 4-00590-R-001Р-02Е от 26.03.2021

⁴ Здесь и далее по тексту термин Биржевые Облигации 001P-01 обозначает биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учётом прав серии 001P-01, регистрационный номер выпуска и дата его регистрации: 4B02-01-00590-R-001P от 13.04.2021, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A103117, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): DBVGFB,

Биржевые Облигации $001P-02^5$ объёмом $9\,000\,000\,000$ (девять миллиардов) рублей, Биржевые Облигации $001P-03^6$ объёмом $5\,000\,000\,000$ (пять миллиардов) рублей и Биржевые Облигации 001P-04 объёмом $7\,000\,000\,000$ (семь миллиардов) рублей.

В отчетном году Общество своевременно и в полном объеме исполняло обязательства перед владельцами Биржевых Облигаций как по выплате накопленного купонного дохода, так и по выплате номинальной стоимости Биржевых Облигаций, в отношении которых в соответствии с условиями размещения их владельцами были заявлены требования о приобретении.

III. Сопоставление стоимости чистых активов и размера уставного капитала Общества

Стоимость чистых активов Общества по итогам 2023 года превышает размер уставного капитала Общества, что соответствует требованиям законодательства Российской Федерации к стоимости чистых активов.

| Показатели (в тыс. руб.) | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
|---------------------------|---------|---------|---------|
| Стоимость чистых активов | 52 114 | 55 707 | 79 317 |
| Размер уставного капитала | 100 | 100 | 100 |

IV. Отчет о совершенных ООО «МВ ФИНАНС» в отчётном году сделках, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» сделками, в совершении которых имелась заинтересованность.

В отчётном году Общество совершало следующие сделки, признаваемые в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» сделками, в совершении которых имеется заинтересованность:

размещённые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00590-R-001P-02E от 26.03.2021

⁵ Здесь и далее по тексту термин Биржевые Облигации 001Р-02 обозначает биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учётом прав серии 001Р-02, регистрационный номер выпуска и дата его регистрации: 4В02-02-00590-R-001Р от 05.08.2021, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A103HT3, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): DBFGFB, размещённые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001Р, имеющей регистрационный номер 4-00590-R-001Р-02E от 26.03.2021

⁶ Здесь и далее по тексту термин Биржевые Облигации 001Р-03 обозначает биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые процентные бездокументарные с централизованным учётом прав серии 001Р-03, регистрационный номер выпуска и дата его регистрации: 4В02-03-00590-R-001Р от 14.10.2021, международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN): RU000A104ZK2, международный код классификации финансовых инструментов (CFI): DBFGFB, размещённые по открытой подписке в рамках Программы биржевых облигаций серии 001Р, имеющей регистрационный номер 4-00590-R-001Р-02E от 26.03.2021

| № | Дата | Предмет сделки и ее существенные условия, сведения о лице (лицах), | |
|-----|--------------|---|--|
| п/п | совершения | признаваемых заинтересованными в совершении сделки | |
| _ | сделки | | |
| 1 | 21.04.2023г. | Стороны сделки: | |
| | | Займодавец: ООО «МВ ФИНАНС» | |
| | | Заемщик: ООО «МВМ» | |
| | | Выгодоприобретатели, не являющиеся сторонами сделки, отсутствуют. | |
| | | <u>Предмет сделки, а также содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых</u> | |
| | | направлена совершенная сделка: Займодавец предоставляет Заемщи | |
| | | собственность денежные средства в сумме 7 000 000 000 (Семь миллиард | |
| | | рублей (далее – Сумма займа). Заемщик возвращает Займодавцу Сумму за | |
| | | не позднее «16» апреля 2026 года, но не позднее срока исполнения | |
| | | Займодавцем обязательств по погашению Биржевых Облигаций 001Р-04 в | |
| | | порядке, предусмотренном Решением о выпуске Биржевых Облигаций 001Р- | |
| | | 04 и Программой биржевых облигаций (далее совместно – Эмиссионные | |
| | | документы). Процентная ставка за пользование предоставленными | |
| | | денежными средствами составляет 13.5% (Тринадцать целых пять десятых) | |
| | | процентов годовых. Заемщик обязуется вернуть Сумму займа, а также | |
| | | регулярно выплачивать проценты по займу. Займодавец вправе потребовать досрочного возврата займа (части займа), а | |
| | | также изменения процентной ставки на условиях, предусмотренных | |
| | | договором займа. | |
| | | Займ предоставляется на общекорпоративные цели, в том числе на | |
| | | рефинансирование текущего кредитного портфеля и/или пополнение | |
| | | оборотных средств. | |
| | | Проценты, начисленные за пользование займом, выплачиваются Заемщиком в | |
| | | течение срока предоставления займа за каждый расчетный период равный 91 | |
| | | (девяносто один) календарным дням, не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до | |
| | | наступления обязательства у Займодавца по выплате купонного дохода по | |
| | | Биржевым Облигациям 001P-04, а в случае возврата суммы займа (досрочного возврата суммы займа) вместе с уплатой суммы основного долга. | |
| | | Размер сделки в денежном выражении: 7 000 000 000 (Семь миллиардов) | |
| | | рублей (Сумма займа). | |
| | | Срок действия сделки: с 21.04.2023г. до полного исполнения сторонами | |
| | | договора своих обязательств. | |
| | | Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки: | |
| | | А) Единственный участник ООО «МВ ФИНАНС»; | |
| | | Б) Контролирующие лица ООО «МВ ФИНАНС»; | |
| | | В) Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа | |
| | | ООО «МВ ФИНАНС». | |
| | | Решение о согласии на совершение сделки принято Единственным участником Эмитента 25.02.2021 (Решение № 6/2021 от 25.02.2021), а также 02.12.2022г | |
| | | (Решение № 18/2022 от 02.12.2022). | |
| | | | |
| 2 | 11.05.2023г. | Стороны сделки: | |
| | | Займодавец: ООО «МВ ФИНАНС» | |
| | | Заемщик: OOO «MBM» | |
| | | Выгодоприобретатели, не являющиеся сторонами сделки, отсутствуют. | |
| | | Предмет сделки, а также содержание сделки, в том числе гражданские права и | |
| | | обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка: внесение изменений в договор займа № 01- | |
| | | направлена совершенная сделка. внесение изменении в договор заима № 01- 1013/03-2021 от 22 апреля 2021 года, заключенный между ООО «МВ | |
| | | ФИНАНС» в качестве займодавца и ООО «МВМ» в качестве заемщика, (далее | |
| | | Договор займа № 01-1013/03-2021) в части изменения размера процентной | |
| | | ставки за пользование предоставленными денежными средствами и | |

установления ее в размере 11,45% (Одиннадцать целых сорок пять сотых) процентов годовых.

Размер сделки в денежном выражении: учитывая взаимосвязанность заключенного дополнительного соглашения к Договору займа № 01-1013/03-2021 с Договором займа № 01-1013/03-2021 размер сделки в денежном выражении составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей (Сумма займа).

Срок действия сделки: дополнительное соглашение к Договору займа № 01-1013/03-2021 вступает в силу с 11 мая 2023 года, распространяет свое действие на отношения сторон начиная с «21» апреля 2023 года, и действует в течение срока действия Договора займа № 01-1013/03-2021.

Лица, имеющие заинтересованность в совершении сделки:

- А) Единственный участник ООО «МВ ФИНАНС»;
- Б) Контролирующие лица ООО «МВ ФИНАНС»;
- В) Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа OOO «МВ ФИНАНС».

Решение о согласии на совершение сделки принято Единственным участником Эмитента 25.02.2021 (Решение № 6/2021 от 25.02.2021), а также 02.12.2022г (Решение № 18/2022 от 02.12.2022).

V. Сведения о лице, занимающем должность единоличного исполнительного органа ООО «МВ ФИНАНС»

Уставом Общества коллегиальный исполнительный орган в Обществе не предусмотрен.

С 30.08.2022 полномочия единоличного исполнительного органа Общества - Генерального директора - осуществляет Ужахов Билан Абдурахимович, избранный решением Единственного участника ООО «МВ ФИНАНС» от 29.08.2022 (Решение от 29.08.2022 № 17/2022) и решением Единственного участника от 08.08.2023 (Решение № 20/2023 от 08.08.2023).

- ■Год рождения: 1987.
- •Образование: высшее.
- Доля в уставном капитале Общества: 0 %.

В течение 2023 года сделки с долями в уставном капитале Общества не совершались.

VI. Дополнительная информация об ООО «МВ ФИНАНС»

Общая информация:

Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «МВ

ФИНАНС»

Сокращенное фирменное наименование: ООО «МВ ФИНАНС»

Полное наименование на английском языке: Limited liability company "MV FINANCE"

Годовой отчет ООО «МВ ФИНАНС» за 2023 год

Сокращенное наименование на английском языке:

LLC "MV FINANCE"

Место нахождения и почтовый адрес:

105066 г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Нижняя Красносельская, дом. 40/12,

корп. 20, этаж 5, помещ. II, ком. 5

Сведения о государственной регистрации:

Номер государственной регистрации: 1207700495749

Дата регистрации: 25 декабря 2020 г.

Наименование органа, осуществившего

государственную регистрацию:

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве

ИНН/КПП: 9701168311/770101001

Сведения об аудиторе:

Полное наименование на русском языке: Акционерное общество «ДЕЛОВЫЕ РЕШЕНИЯ И

ТЕХНОЛОГИИ»

Место нахождения и почтовый адрес: 125047, город Москва, ул. Лесная, д.5.

Данные о государственной регистрации: Запись внесена в Единый государственный реестр

юридических лиц 13 ноября 2002 г. и присвоен основной государственный регистрационный номер

1027700425444.

Наименование саморегулируемой организации

аудиторов:

Саморегулируемая организация аудиторов Ассоциация «Содружество» (СРО ААС).

Регистрационный номер записи в реестре

аудиторских организаций (ОРНЗ):

12006020384

Сведения об утверждении аудитора общим

собранием участников:

Решение Единственного участника Общества от 28 апреля 2023 г. (Решение № 19/2023 от 28.04.2023)