

**Сообщение о существенном факте**  
**«О начисленных доходах по эмиссионным ценным бумагам эмитента»**

| 1. Общие сведения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Общество с ограниченной ответственностью «МВ ФИНАНС»</b>                                                                                        |
| 1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>105066, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Басманный, ул. Нижняя Красносельская, д. 40/12, корпус 20, этаж 5, помещение II, комната 5</b> |
| 1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>1207700495749</b>                                                                                                                               |
| 1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>9701168311</b>                                                                                                                                  |
| 1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>00590-R</b>                                                                                                                                     |
| 1.6. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b><a href="https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38369">https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=38369</a></b>             |
| 1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>17.04.2025</b>                                                                                                                                  |
| 2. Содержание сообщения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                    |
| <p>2.1. Идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, по которым начислены (объявлены) доходы: <b>биржевые облигации с обеспечением неконвертируемые процентные бездокументарные серии 001P-06, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций серии 001P, имеющей регистрационный номер 4-00590-R-001P-02E от 26.03.2021; регистрационный номер выпуска Биржевых облигаций и дата его регистрации: 4B02-06-00590-R-001P от 30.07.2024 (далее – Биржевые облигации). Международный код (номер) идентификации ценных бумаг (ISIN) и международный код классификации финансовых инструментов (CFI) Биржевым облигациям на дату публикации настоящего сообщения не присвоены.</b></p> <p>2.2. Орган управления (уполномоченное должностное лицо) эмитента, принявший (принявшее) решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: <b>Значение купона по Биржевым облигациям определено решением, принятым Единоличным исполнительным органом – Генеральным директором ООО «МВ ФИНАНС» «17» апреля 2025 г. (Приказ б/н от 17.04.2025).</b></p> <p>Содержание принятых решений:</p> <p><b>1. Определить процентную ставку по 1 (первому) купону Биржевых облигаций в размере 26,00% (Двадцать шесть процентов) годовых.</b></p> <p><b>2. Установить процентную ставку по Биржевым облигациям по 2 (второму) – 24 (двадцать четвертому) купонам включительно равной процентной ставке по 1 (первому купону).</b></p> <p>2.3. Дата принятия решения о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента: <b>«17» апреля 2025 г.</b></p> <p>2.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение о выплате (об объявлении) дивидендов по акциям эмитента или об определении размера (о порядке определения размера) процента (купонного дохода) по облигациям эмитента, в случае если указанное решение принято коллегиальным органом управления эмитента: <b>не указывается, так как решение принято единоличным исполнительным органом управления Эмитента.</b></p> <p>2.5. Отчетный (купонный) период (год; 3, 6, 9 месяцев года; иной период; даты начала и окончания купонного периода), за который начислены (объявлены) доходы по ценным бумагам эмитента:</p> |                                                                                                                                                    |
| <b>1 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 21.04.2025 дата окончания: 21.05.2025</b>                                                                                          |
| <b>2 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 21.05.2025 дата окончания: 20.06.2025</b>                                                                                          |
| <b>3 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 20.06.2025 дата окончания: 20.07.2025</b>                                                                                          |
| <b>4 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 20.07.2025 дата окончания: 19.08.2025</b>                                                                                          |
| <b>5 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 19.08.2025 дата окончания: 18.09.2025</b>                                                                                          |
| <b>6 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 18.09.2025 дата окончания: 18.10.2025</b>                                                                                          |
| <b>7 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 18.10.2025 дата окончания: 17.11.2025</b>                                                                                          |
| <b>8 купонный период</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>дата начала: 17.11.2025 дата окончания: 17.12.2025</b>                                                                                          |

|    |                 |              |            |                 |            |
|----|-----------------|--------------|------------|-----------------|------------|
| 9  | купонный период | дата начала: | 17.12.2025 | дата окончания: | 16.01.2026 |
| 10 | купонный период | дата начала: | 16.01.2026 | дата окончания: | 15.02.2026 |
| 11 | купонный период | дата начала: | 15.02.2026 | дата окончания: | 17.03.2026 |
| 12 | купонный период | дата начала: | 17.03.2026 | дата окончания: | 16.04.2026 |
| 13 | купонный период | дата начала: | 16.04.2026 | дата окончания: | 16.05.2026 |
| 14 | купонный период | дата начала: | 16.05.2026 | дата окончания: | 15.06.2026 |
| 15 | купонный период | дата начала: | 15.06.2026 | дата окончания: | 15.07.2026 |
| 16 | купонный период | дата начала: | 15.07.2026 | дата окончания: | 14.08.2026 |
| 17 | купонный период | дата начала: | 14.08.2026 | дата окончания: | 13.09.2026 |
| 18 | купонный период | дата начала: | 13.09.2026 | дата окончания: | 13.10.2026 |
| 19 | купонный период | дата начала: | 13.10.2026 | дата окончания: | 12.11.2026 |
| 20 | купонный период | дата начала: | 12.11.2026 | дата окончания: | 12.12.2026 |
| 21 | купонный период | дата начала: | 12.12.2026 | дата окончания: | 11.01.2027 |
| 22 | купонный период | дата начала: | 11.01.2027 | дата окончания: | 10.02.2027 |
| 23 | купонный период | дата начала: | 10.02.2027 | дата окончания: | 12.03.2027 |
| 24 | купонный период | дата начала: | 12.03.2027 | дата окончания: | 11.04.2027 |

2.6. Общий размер начисленных (подлежащих выплате) доходов по ценным бумагам эмитента (общий размер дивидендов, объявленных по акциям эмитента определенной категории (типа); общий размер процентов (купонного дохода), начисленных (подлежащих выплате) по облигациям эмитента определенного выпуска):

|    |                 |            |                                          |      |
|----|-----------------|------------|------------------------------------------|------|
| 1  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 2  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 3  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 4  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 5  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 6  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 7  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 8  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 9  | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 10 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 11 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 12 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 13 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 14 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 15 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 16 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 17 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 18 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 19 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 20 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 21 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 22 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |
| 23 | купонный период | 42 740 000 | (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) | руб. |

24 купонный период 42 740 000 (Сорок два миллиона семьсот сорок тысяч) руб.

2.7. Размер начисленных (подлежащих выплате) доходов в расчете на одну ценную бумагу эмитента (размер объявленного дивиденда в расчете на одну акцию эмитента определенной категории (типа); размер начисленных (подлежащих выплате) процентов (купонного дохода) в расчете на одну облигацию эмитента определенного выпуска за отчетный (купонный) период):

|    |                 |       |                        |      |                          |
|----|-----------------|-------|------------------------|------|--------------------------|
| 1  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 2  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 3  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 4  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 5  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 6  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 7  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 8  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 9  | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 10 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 11 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 12 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 13 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 14 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 15 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 16 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 17 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 18 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 19 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 20 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 21 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 22 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 23 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |
| 24 | купонный период | 21,37 | (Двадцать один 37/100) | руб. | из расчета 26,0% годовых |

2.8. Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента (денежные средства, иное имущество):  
**Выплата доходов производится в денежной форме в безналичном порядке в рублях Российской Федерации.**

2.9. Дата, на которую определяются лица, имеющие право на получение дивидендов, в случае, если начисленными (объявленными) доходами по ценным бумагам эмитента являются дивиденды по акциям эмитента: **Не применимо.**

2.10. Дата, в которую обязанность по выплате доходов по ценным бумагам эмитента (дивидендов по акциям, процентов (купонного дохода) по облигациям) должна быть исполнена, а если обязанность по выплате доходов по ценным бумагам должна быть исполнена эмитентом в течение определенного срока (периода времени) - дата окончания этого срока:

|   |                 |            |
|---|-----------------|------------|
| 1 | купонный период | 21.05.2025 |
| 2 | купонный период | 20.06.2025 |
| 3 | купонный период | 20.07.2025 |
| 4 | купонный период | 19.08.2025 |
| 5 | купонный период | 18.09.2025 |
| 6 | купонный период | 18.10.2025 |
| 7 | купонный период | 17.11.2025 |

|    |                 |            |
|----|-----------------|------------|
| 8  | купонный период | 17.12.2025 |
| 9  | купонный период | 16.01.2026 |
| 10 | купонный период | 15.02.2026 |
| 11 | купонный период | 17.03.2026 |
| 12 | купонный период | 16.04.2026 |
| 13 | купонный период | 16.05.2026 |
| 14 | купонный период | 15.06.2026 |
| 15 | купонный период | 15.07.2026 |
| 16 | купонный период | 14.08.2026 |
| 17 | купонный период | 13.09.2026 |
| 18 | купонный период | 13.10.2026 |
| 19 | купонный период | 12.11.2026 |
| 20 | купонный период | 12.12.2026 |
| 21 | купонный период | 11.01.2027 |
| 22 | купонный период | 10.02.2027 |
| 23 | купонный период | 12.03.2027 |
| 24 | купонный период | 11.04.2027 |

### 3. Подпись

3.1. Представитель по доверенности  
(доверенность от 02.10.2024) ООО «МВ ФИНАНС»

И.И. Победённая

3.2. Дата 17 апреля 2025 г.

(подпись)  
М.П.